

K prodeji, Byt 3+kk, 95 m2

Číslo inzerátu (ID): 4339370 Datum vydání: 05.02.2026

Cena za nemovitost:

8 760 000 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Tento úžasný a moderní byt nabízí pohodlné a luxusní bydlení v prestižní lokalitě Švýcarské nábřeží v Olomouci. Jeho užitná plocha 69,2 m2 nabízí prostorný obývací pokoj spojený s kuchyní a jídelním prostorem, dva neprůchozí pokoje, koupelnu s WC a samostatné WC. Díky balkónu přístupnému ze všech obytných místností o rozloze 22,7 m2 zde můžete relaxovat s krásným výhledem na řeku Moravu a blízké okolí. Moderní vybavení zahrnuje podlahové topení, nadstandardní sanitu a oteřuvzdorné obklady. Výhodou je také energetická náročnost budovy ve třídě A - Mimořádně úsporná. Tento byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderní a bezbariérové cihlové budovy. K tomuto bytu je možno zakoupit sklepní kóji o velikosti 3,84 m2 za 145.000,- Kč a garážové stání za 655.000,- Kč. Získáte tak komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností občanské vybavenosti. Nenechte si tuto výjimečnou nabídku ujít!

ID inzerátu ESO:	4339370
Inzerát aktualizován:	05.02.2026
Inzerát vydán:	11.06.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	95 m2
Balkón:	23m2
Užitná plocha:	69 m2
Podlahová plocha:	95 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Kouřil**

Tel:

+420 602 222 618

Email:

lukas@metr2reality.cz**Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00**Olomouc**

Web:

www.metr2reality.cz