K prodeji, Byt 3+kk, 95 m2

Číslo inzerátu (ID): **4348029** Datum vydání: **24.09.2026**

Cena za nemovitost:

6 222 035 Kč

Lokalita:
Znojmo

Představte si domov, kde rána začínají v teple domova zalitém sluncem, děti si hrají na prostorné terase a večery trávíte v klidném prostředí, které vám dává opravdový pocit domova. Právě takový život vám nabízí tento moderní byt 3+kk (cca 95 m2) s velkorysou terasou (cca 26 m2) v novostavbě v samotném centru Hrušovan nad Jevišovkou.

Tato nová bytová jednotka je ideální volbou pro mladé rodiny, páry i jednotlivce, kteří chtějí spojit komfort moderního bydlení s kvalitou, úsporným provozem a vynikající občanskou vybaveností doslova za rohem.
Bytový dům je aktuálně ve výstavbě s plánovaným dokončením v roce 2026, což znamená, že si můžete včas zajistit své nové místo k životu a být u jeho zrodu.

Co vás v tomto bytě čeká:
- špičkové zateplení - stříkaná pěna ve stropě, fasádní polystyren, okna s trojsklem
- podlahové vytápění pro maximální komfort
- ohřev vody pomocí solárních panelů – šetříte peníze i životní prostředí
- vinylové podlahy a velkoformátové obklady v koupelně
- elektrické venkovní žaluzie pro soukromí a pohodlí
- interiérové dveře s obložkami
- sklepní kóje a parkovací stání součástí nabídky

Lokalita, která vám zjednoduší život:
Byt se nachází v centru města, kde budete mít vše na dosah – obchody, restaurace, lékárnu, banku i školu a školku. Ideální prostředí pro rodinný život, pohodlné každodenní fungování i pracovní klid.

Nepromeškejte šanci být mezi prvními majiteli tohoto výjimečného bytu. Veškeré uvedené plochy jsou přibližné a mají orientační charakter. Obraťte se na makléře a získejte více informací nebo si rovnou domluvte osobní schůzku. Váš nový domov čeká právě na vás. PENB nebyl zatím dodán proto uvádíme třídu G.













KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Novák
Tel:
+420 778 525 758
Email:
r.novak@rkcoloseum.cz

COLOSEUM NEMOVITOSTI s.r.o.
Tel:
+420606536536
Adresa:
Květná 167/3, 603 00 Brno - Pisárky
Web:
www.coloseumreality.cz

ID inzerátu ESO:	4348029
Inzerát aktualizován:	24.09.2026
Inzerát vydán:	24.07.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	95 m2
Terasa:	26m2
Užitná plocha:	95 m2