

K prodeji, Byt 3+kk, 95 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372826 Datum vydání: 11.12.2025

Cena za nemovitost:

10 755 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

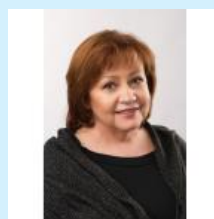
Prodej novostavby vilabytu č. 52, 3+kk, 89,6 m2, se dvěma balkony 7,4 m2 a 5,4 m2, na něž je vstup možný ze všech pokojů. Jednotka je situovaná ve 2.NP čtyřpodlažního domu a její součástí je také sklep 5,6 m2.

V krásném prostředí Holáseckých jezer byla zahájena výstavba zcela nové čtvrti pro rodinné bydlení. Roste zde 11 řadových domů, které poskytnou prostorné, klidné bydlení v celkem 78 nadstandardních vilabytech. Každá z připravovaných jednotek nabídne terasu, balkon nebo zahrádku. V kombinaci s okolní přírodou, je zde tvořena iluze života v rodinném domě, ale bez starostí spojených s jeho údržbou. Parkovací místo před domem nebo v podzemní garáži je možné zakoupit samostatně (garážové stání 550.000,- Kč, dvojgaráž 1.250.000,- Kč). Volné parkovací plochy jsou pak dostupné na přilehlém pozemku obce. Řadové rodinné viladomy budou mít zelenou střechu a energetický standard ve třídě B, s téměř nulovou spotřebou. V kombinaci s kvalitní tepelnou izolací a moderními technologiemi, se jedná o bydlení nejen velmi úsporné, ale také šetrné k přírodě. Navazující výstavbu mateřské školy pro 48 dětí a domova pro seniory s bezbarierovými byty zajišťuje Město. Předpokládaný termín dokončení je 03/2027, podrobné informace o průběhu výstavby, individuálních dispozic a financování, Vám rádi představíme při osobním jednání.

ID inzerátu ESO:	4372826
Inzerát aktualizován:	11.12.2025
Inzerát vydán:	01.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	95 m2
Balkón:	5m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	90 m2
Podlahová plocha:	95 m2
Plocha sklepa:	6 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Patricie Vojtěchovská

Tel:

+420 727 866 654

Email:

vojtechovska@4.ietreality.cz
I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz