

## K prodeji, Byt 3+kk, 95 m2

íslo inzerátu (ID): 4398595 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 300 000 K**

Lokalita:  
**Šumperk**

Atypický byt 3+kk v podkroví, nacházející se v centru města, prošel kompletní rekonstrukcí. S jižními okny a umístěním ve druhém patře nabízí rozlohu 95 m<sup>2</sup>. Obývací pokoj je propojen s ložnicí, což přispívá k vzdušnému pocitu, a k dispozici je také prostorná koupelna.

Byt je ideální pro ty, kteří ocení unikátní design a pohodlí městského bydlení. Rekonstrukce byla provedena s důrazem na moderní prvky a kvalitu materiálů, což zajišťuje komfortní prostředí pro život. Jižní okna zajišťují dostatek přirozeného světla po celý den, což podtrhuje světlou a otevřenost prostoru. Díky svému umístění v centru města máte veškerou občanskou vybavenost na dosah ruky, včetně kaváren, restaurací a obchodů. Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají stylové bydlení s nádechem originality.

Je zde také k využití společná zahrada a menší sklep.

V současné době je byt pronajatý s nájemní smlouvou do konce roku 2026.

Doporučujeme prohlídku. V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4398595
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	135365
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	95 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	95 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	95 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)