

K prodeji, Byt 3+kk, 95 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422037 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

5 600 000 Kč

Lokalita:

Opava

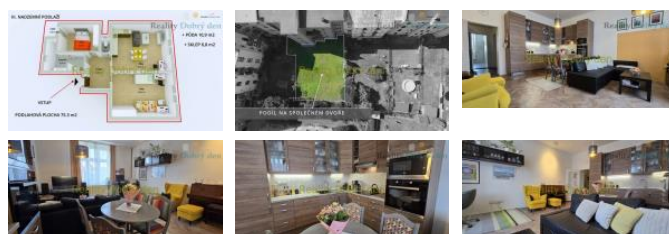
Hledáte útulné bydlení s lodžii s výhledem do zahrady a to vše blízko centra Opavy?

Právě jste našli.

V zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi byt 3+kk v cihlové zástavbě na ulici Mírová blízko centra Opavy. Byt má 3 neprůchozí pokoje. Obývací pokoj s kuchyňským koutem, dětský pokoj a ložnici s lodžii směřovanou do dvora vnitrobloku. Koupelnu s dvěma umývadly a sprchovým koutem, zvlášť samostatné WC. To vše propojeno vstupním prostorným zádveřím. Proběhla rekonstrukce oken, elektřiny, rozvodu topení, nová koupelna, WC, nové omítky a drobné stavební úpravy. Stav a prostorové členění bytu, vše je patrné z videa a fotodokumentace. K bytu náleží sklep o výměře 8,8 m2 a uzamykatelný půdní prostor o výměře 10,9 m2. Dále k bytu náleží podíl na pozemku za domem. Ohřev vody a vytápění zajištěno kondenzačním plynovým kotlem.

V případě potřeby vám nákup nemovitosti profinancujeme.

ID inzerátu ESO:	4422037
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
Inzerát vydán:	11.08.2026
ID zakázky v RK:	0866
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	95 m2
Lodžie:	1m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	95 m2
Plocha sklepa:	8 m2
Plocha zahrady:	226 m2
Zastavěná plocha:	389 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Pavel Sollich
 Tel:
608 769 769
 Email:
sollich@realitydobryden.cz



Reality Dobrý den
 Tel:
 Adresa:
Olomoucká 247/46, 74601
Opava
 Web:
www.realitydobryden.cz