

## K prodeji, Byt 3+kk, 96 m2

íslo inzerátu (ID): 4288343 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

**9 222 640 K**

Lokalita:  
**Zlín**

ID 02015

Finišujeme! Chcete bydlet na klidném a p írodou obklopeném míst s nádherným výhledem do krajiny?

Explicit reality & Dagmar Machová má pro Vás p ípravený luxusní byt v novostavb reziden ního bydlení v obci B eznice u Zlína.

Místo výstavby t chto nadstandardních byt se nachází v nádherné p írodou obklopené krajin Zlínských vrch v lokalit B eznice u Zlína, vzdálená 7 minut jízdy autem od centra m sta Zlína.

Nabízíme Vám ke koupi byt s velkolepou rozlohou obytného prostoru 93m2 v etn terasy, byt s možností dispozice 3+kk umíst ěný v 2.NP. Nyní je byt o dispozici 2+kk a na žádost klienta lze jednoduchou úpravou v prostoru vytvo it 3+kk.

Byt je vybaven velkými francouzskými okny v hliníkovém rámu s trojskly a posuvnými dve mi s HS portálem otevíracího velkoplošného okna s východem na terasu. Pokoje bytu jsou nadstandardn prostorné s proslun ěné.

Díky jižní orientaci umíst ění a francouzským okn m je byt po celý den krásn proslun ěn.

V byt se nachází samostatná koupelna se sprchovým koutem nebo vanou a samostatné WC.

Byt je nabízen s vybavením vstupních protipožárních dve í, obložkami a vnit ěními bílými dve mi, vypína ěí, zásuvkami a rozvody na p ípojení klimatiza ní jednotky. Elektřina je p ípravena i na venkovní žaluzie u každého okna, na podlaze je položena krytina d ev ěného dekoru.

Vytáp ění bytu je zajišt ěno tepelným ěrpadlem s návazností na podlahové vytáp ění celého bytu.

Konstrukce bytového domu je postavena z pálených cihel Porotherm, bytový d ěm je kolaudován v říjnu 2024 a spl ũje energetickou t řídou náro nosti skupiny B. Náklady na provoz bytu budou velmi nízké.

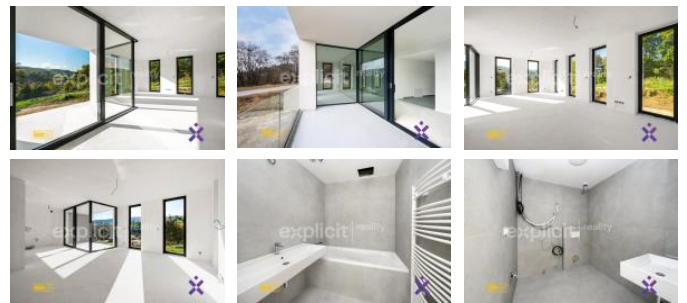
Nyní si m ěžete již prohlédnout 3D prohlídku bytu, kde uvidíte dokon ěovací práce interiér .

Parkovací stání se nachází p ímo p ed domem, které si m ěžete k nemovitosti p íkoupit.

V komplexu byt nyní probíhají dokon ějící práce interiér a okolí bytových dom ě, byty v bloku A jsou již p ípraveny k nast ěhování.

S financováním Vám pomohou naši skv ělí kolegové z firmy Explicit Invest s.r.o.

Pokud Vás nabídka tohoto designového bytu zaujala, neváhejte m ě kontaktovat, ráda Vás komplexem byt provedu. Budu se na Vás t řít, s ũctou Dagmar Machová.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dagmar Machová**

Tel:

**+420 773 022 220**

Email:

**info@explicitreality.cz**

**EXPLICIT REALITY,**

**S.R.O.**

Tel:



Adresa:

**Dlouhá 5617, 76001 Zlín**

Web:

**www.explicitreality.cz**

ID inzerátu ESO:	4288343
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	27.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	96 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	83 m2
Podlahová plocha:	96 m2
Plocha sklepa:	2 m2