

K prodeji, Byt 3+kk, 97 m2

íslo inzerátu (ID): 4406264 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

5 650 000 K

Lokalita:

Hodonín

Pokud hledáte prostorný a sv tlý byt v centru Hodonína, který nevyžaduje další investice, mohl by vás zaujmout právě tento zd ný byt o dispozici 3+kk o celkové ploše 97,5 m². Byt prošel v roce 2023 celkovou a zda ilou rekonstrukcí, díky které nabízí p íjemné a moderní bydlení s d razem na prakti nost i komfort každodenního života. Velkou výhodou je nejen samotný stav bytu, ale také lokalita p ímo v centru m sta, kde máte vše d ležit v docházkové vzdálenosti.

Byt disponuje praktickou dispozicí 3+kk, která nabízí dostatek prostoru jak pro rodinné bydlení, tak i pro páry nebo klienty hledající komfortní m stské bydlení. Interiér p sobí vzdušn a sv tle, což podtrhuje zda ile provedená rekonstrukce a celkov velmi dobrý stav nemovitosti. Modernizace byla provedena s d razem na funk nost, nad asovost, udržitelnost a p íjemnou atmosféru, díky emuž se m žete bez nutnosti dalších úprav ihned nast hovat a bydlet.

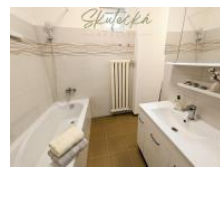
Byt se nachází ve 2. pat e zd ného bytového domu, který nabízí stabilní a dlouhodob vyhledávaný typ bydlení. Zd ná konstrukce p íspívá k dobrým akustickým (velmi tichý byt i p esto, že je p ímo v centru) i tepelným vlastnostem a zároveň zajiš uje p íjemné prost edí pro každodenní život. Bytový d m disponuje společným dvorkem s vlastním p ístupem.

Centrum Hodonína pat í mezi nejžádan ější lokality ve m st právě díky výborné dostupnosti služeb a ob anské vybavenosti. V blízkosti najdete obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, zdravotní služby i možnosti pro volno asové aktivity. Výhodou je také pohodlná dostupnost ve ejné dopravy a veškeré m stské infrastruktury, kterou m žete využívat bez nutnosti delšího dojížd ění.

Byt je vhodný pro klienty, kte í hledají kombinaci centra m sta, kvalitní rekonstrukce a prostorného dispozi ního ešení. Díky sv tlému interiéru a zd nému provedení p sobí velmi p íjemným dojmem a nabízí komfortní zázemí pro každodenní bydlení.

Pokud Vás tento byt zaujal a hledáte bydlení v centru m sta bez nutnosti dalších investic, ráda Vám nemovitost p edstavím osobn p í prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4406264
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	0312
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	97 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	81 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Monika Skutecká

Tel:

777674744

Email:

info@realitykuchtickova.cz

Reality Kuchticková

Tel:

Adresa:

Janá kova 2388/23, 69501

Hodonín

Web:

www.realitykuchtickova.cz

Podlahová plocha:	97 m ²
Plocha sklepa:	15 m ²
Zastav ná plocha:	195 m ²