K prodeji, Byt 3+kk, 99 m2

Číslo inzerátu (ID): **4189190** Datum vydání: **23.10.2026**

Cena za nemovitost:

6 659 682 Kč

Lokalita:
Prostějov

Dovolujeme si Vám nabídnout prodej novostavby atraktivního bytu o dispozici 3+kk na ulici Plumlovská v Prostějově. Jednotka se nachází ve 4. NP novostavby bytového domu s výtahem a je orientovaná z části na sever do ulice Plumlovská a z části na jih do dvorního traktu a zeleně. Byt má podlahovou plochu 89,75 m2, dále balkon s výměrou 3,4 m2 a lodžii s výměrou 6,4 m2.
Rezidence sestává ze dvou objektů - pětipodlažního s výtahem a třípodlažního ve dvorním traktu s venkovním schodištěm. Ke každé jednotce lze přikoupit vnitřní parkovací stání, nebo venkovní stání v uzavřeném dvoře. V obou objektech se celkem nachází pouze 19 bytových jednotek, což společně s jeho charakterem z projektu dělá komorní, klidné a uzavřené rezidenční prostředí. Součástí uzavřeného dvora bude i zelená plocha se zázemím pro rodiny s dětmi. Samozřejmostí je zděná komora ke každé bytové jednotce.
Vytápění jednotlivých částí domu bude řešeno tepelným čerpadlem vzduch / voda, vytápění bytových jednotek podlahové teplovodní v kombinaci s teplovodními žebříky v sociálním zázemí.
Aktualizovaný termín dokončení je přelom jara a léta 2027.
Uvedená kupní cena obsahuje bytovou jednotku dokončenou ve vysokém standardu, sklepní kóji a DPH, bez kuchyňské linky.
Komorní charakter a moderní architektura domu nejsou jedinými jeho přednostmi. Nespornou výhodou je, že bude bytový dům komunikačně oddělen a vyhrazen k užívání pouze rezidentům, a dále veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti (školka, škola, obchody, restaurace, aquapark) včetně krásného parku.
Veškeré doplňující informace vám rádi sdělíme na vyžádání.















ID inzerátu ESO:	4189190
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	02.10.2023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	99 m2
Balkón:	3m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	99 m2
Plocha sklepa:	2 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radka Můčková Můčková
Tel:
+420 725 325 125
Email:
radka@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.
Tel:
+420603101838
Adresa:
Litovelská 1340/2c, 779 00 Olomouc
Web:
www.metr2reality.cz