

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4239262 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

5 790 000 Kč**Lokalita:**
Pardubice

Bytová jednotka o dispozici 3+kk a celkové podlahové ploše 89,7 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží čtyřpodlažního bytového domu v širším centru Pardubic na ulici Svobody. K jednotce náleží lodžie o velikosti 2,1 m² orientovaná na jih a sklepní prostor o výměře 14,8 m².

Byt je ve standardním stavu a je vhodný ke kompletní rekonstrukci včetně možnosti dispozičních úprav. V interiéru se nachází převážně původní vybavení a rozvody, což budoucímu majiteli umožňuje přizpůsobit si prostor vlastním představám.

V roce 2024 prošel celý dům rozsáhlou revitalizací, která zahrnovala zateplení fasády, rekonstrukci společných a sklepních prostor a výměnu oken ve všech jednotkách za plastová. Dům tak nabízí komfortní zázemí a stabilní technický standard.

Lokalita v širším centru města zajišťuje velmi dobré dopravní spojení i plnou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti.

ID inzerátu ESO:	4239262
Inzerát vydán:	18.04.2024
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
ID zakázky v RK:	6490420
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Umístění bytu:	Poslední podlaží
Obytná plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Parkování:	U domu (veřejné)
Lodžie:	ANO



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Paleček**
(Pardubice prodej)Tel:
+420720503014,
Email:
pardubice@psn.cz**Pražská správa**
nemovitostí, spol. s r.**O.**
Tel:
221 088 111
Adresa:
Seifertova 9/823, 13000
Praha 3
Web:
www.psn.cz