

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4345149** Datum vydání: **30.08.2025**

Cena za nemovitost:

4 850 000 Kč**Lokalita:**
Klatovy

Nabízíme k prodeji byt 3+kk o ploše 72 m² ve 2. patře novostavby v centru Nýrska, pár kroků od náměstí. Byt je ve výstavbě, což umožňuje budoucímu majiteli dokončit interiér dle vlastních představ. V ceně jsou podlahy, dveře, obklady a sanita (bez kuchyňské linky). Nadstandardní vybavení je možné za příplatek. K bytu lze dokoupit garáž. Práce na bytě se začne provádět okamžitě po složení zálohy. Vytápění a ohřev vody zajišťuje moderní plynový kotel. Budova splňuje energetickou třídu B díky trojsklům, zateplení a venkovním žaluziím. Výhodou je bezbariérový vstup, výtah a čipové otevírání. Praktická je i šatna a komora. Nýrsko se nachází 10 km od Klatov a nabízí kompletní občanskou vybavenost, sportovní vyžití i výborné dopravní spojení. Vizualizace jsou pouze informativní dle půdorysu bytu. Pokud Vás naše nabídka zaujala, kontaktujte našeho makléře

ID inzerátu ESO:	4345149
Inzerát vydán:	08.07.2025
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
ID zakázky v RK:	900911670
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	72 m ²
Kód zakázky:	911670



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vítězslav Melichar**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz