

## K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4345825 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

**7 800 000 Kč**

Lokalita:

**Plzeň-město**

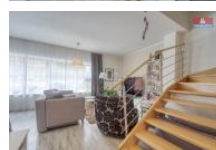
Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk o užitné ploše 95,7m<sup>2</sup> v klidné části Starého Plzně. Byt se nachází v 1. a 2. nadzemním podlaží moderního cihlového domu z roku 2018 a je ve velmi dobrém stavu – připraven k okamžitému nastěhování. Součástí bytu je sklep 4,1m<sup>2</sup> a prostorná terasa o výměře 9,5 m<sup>2</sup>, ideální pro relaxaci či posezení s přáteli.

Dispozice bytu zahrnuje tři místnosti vhodné pro rodinné bydlení i jako investici. Ohřev a vytápění bytu dálkově. K bytu náleží sklepní prostor v podzemním podlaží a garážové parkovací stání, což výrazně zvyšuje komfort bydlení.

Starý Plzenec je oblíbenou lokalitou díky svému klidnému prostředí a současně výborné dostupnosti do Plzně. V místě je kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotní služby i veřejná doprava.

Nepropáskněte tuto jedinečnou příležitost vlastnit moderní byt v atraktivní a vyhledávané lokalitě. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4345825           |
| Inzerát vydán:        | 10.07.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 30.08.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900911138         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Parkování:            | Garáž             |
| Užitná plocha:        | 96 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 911138            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavlína Lavičková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**