

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4350182 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

8 489 900 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Prodej bytu po rekonstrukci o dispozici 3+kk s podlahovou plochou 63 m² v Praze 9 – Prosek, v přízemí panelového domu s výtahem. Součástí bytu je prostorná ložnice (7 m²) a sklepní kóje (2 m²) na stejném patře. Obývací pokoj je propojen s kuchyní a vstupem na ložnici, dále dvě samostatné ložnice a koupelna s vanou a toaletou. V bytě jsou vestavěné skříně. Kuchyňská linka se spotřebiči, lednice s vodním filtrem, a rozvody optiky. Rekonstrukce proběhla v roce 2022/2023 a zahrnovala nové elektrikářské a vodovodní rozvody, stropní podhledy s akustickou izolací, nové dveře a okna (přidáno prostřední okno v kuchyni pro větší světelnost). Vyrovnaná podlaha je pokryta vinylovým povrchem "Click systém". Sklep nabízí úložné prostory s policemi. Dům po revitalizaci – nová střecha, moderní rozvody elektřiny připravené na solární pan., rekonstrukce stoupaček, kamerový systém, nové vchodové dveře s bezpečnostním zámkem, a čipový systém. Bezbariérový přístup a parkování v rezid. zóně.

ID inzerátu ESO:	4350182
Inzerát vydán:	05.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900915212
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	54 m ²
Kód zakázky:	915212



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Irmanová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz