

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4387178 Datum vydání: 26.02.2026

Cena za nemovitost:

5 599 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 3+kk v osobním vlastnictví v Olomouci, na ulici Na chmelnici. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu, který je zateplený, průběžně prochází úpravami a není zatížen úvěrem. Součástí prodeje je také spoluvlastnický podíl na budově.

Užitná plocha bytu činí 62 m², k dispozici je balkon o velikosti 2 m² a nadstandardní sklep 5 m². Jednotka prošla před přibližně 15 lety rozsáhlejší rekonstrukcí a prodává se včetně vybavení. Vytápění je řešeno dálkovým rozvodem z teplárny, ohřev vody zajišťuje plynový ohřívač. Orientace bytu na jihovýchod a severozápad zajišťuje dostatek denního světla po celý den.

Velkým benefitem je oplocený pozemek kolem domu ve vlastnictví České republiky, který obyvatelé využívají k parkování i jako zahradu. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a velmi dobrou dostupnost do centra města. S financováním vám pomůže náš hypoteční specialista. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4387178
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	900933381
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	62 m ²
Kód zakázky:	933381



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vojtěch Burda

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz