

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4390069 Datum vydání: 25.07.2026

Cena za nemovitost:

6 399 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji byt 3+kk s lodžií, garáží a vlastní zahradou v klidné části Pardubic – Ohraženice.

Byt o podlahové ploše 69 m² (včetně sklepa) se nachází ve 2. NP udržovaného domu bez výtahu. K bytu náleží lodžie o velikosti 11 m² (není započítána do podlahové plochy), samostatná garáž 19 m² a soukromá zahrada o výměře 300 m² – nadstandardní kombinace, která je v této lokalitě velmi vzácná.

Jednotka je v původním stavu. Ve fotogalerii se můžete inspirovat možnou budoucí rekonstrukcí, se kterou Vám rádi pomůžeme kompletně na klíč, včetně zajištění financování.

Dům má plánované zateplení, které do budoucna zvýší komfort bydlení i hodnotu nemovitosti.

Parkování je bezproblémové – k dispozici je vlastní garáž i stání před domem.

ID inzerátu ESO:	4390069
Inzerát aktualizován:	25.07.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	900934370
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	69 m ²
Kód zakázky:	934370



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Soukup

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz