

K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4394984 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

9 850 000 K

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme ke koupi světlý a prostorný byt 3+kk s balkónem a garážovým stáním v žádané lokalitě Kulatý Chodovec. Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu z roku 2003 s výtahem. Užitná plocha 76,7 m², balkón 1,6 m². Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelnu s vanou, WC a komoru. Vytápění a ohřev vody v bytě zajišťuje stanice LOGOthem.

Součástí prodeje je garážové stání pod domem (další lze pronajmout), odkud je výtahem bezbariérový přístup do bytu. Parkování na ulici je zdarma. K dispozici je také společná kolárna.

Byt je v družstevním vlastnictví se splacenou anuitou a v současnosti probíhá převod do osobního vlastnictví.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost: MŠ a ZŠ, OC Chodov Westfield. Skvělá dopravní dostupnost – metro Chodov, školní autobus, zastávky autobusů a rychlý nájezd na dálnici D1.

Byt se nachází v oblasti plně zelené - lesopark Hostivař a Hostivařská přehrada, ideální pro relaxaci, procházky a sport.

ID inzerátu ESO:	4394984
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900937954
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	77 m ²
Kód zakázky:	937954



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martina Burešová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz