

## K prodeji, Byt 3+kk

Cena za nemovitost:

**10 800 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4398298 Datum vydání: 28.04.2026

 Lokalita:  
**Praha 6**

Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej jedinečného bytu 3+kk s prostornou terasou a předzahrádkou (která je součástí společné zahrady), garážovým stáním a sklepem, který se nachází v 1. NP udržovaného domu. Jedná se o lukrativní a klidnou část Prahy 6, 330 m je vlakové nádraží Praha - Sedlec, odkud jste za pár minut v centru Prahy. Samotný byt je o velikosti 67 m<sup>2</sup> a terasa má 44 m<sup>2</sup>, dispozice jsou 3 neprůchozí pokoje, z toho jeden je obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze dvou pokojů je vstup na terasu, dále předstí, technická místnost, koupelna s vanou a umyvadlem a samostatná toaleta. Vytápění a ohřev vody je vlastním plynovým kotlem. K domu náleží společná zahrada. Veškerá občanská vybavenost v místě. Nemovitost je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Vhodné jak k trvalému bydlení, tak i jako investice za účelem pronájmu. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4398298
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900936378
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	111 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936378



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lubomír Ševčík**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**