

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4398962 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 790 000 K**

Lokalita:  
**Pardubice**

Prodej sv tleho bytu o dispozici 3+kk v Pardubicích, místní ásti Polabiny, ulice Kosmonaut .

Byt má podlahovou plochu 57,2 m2 a nachází se v bytovém dom s výtahem,

Velkou výhodou bytu jsou dv zasklené lodžie. První lodžie vede podél obývacího pokoje a ložnice, druhá je rovn ž zasklená a je p ístupná z koupelny, která tak nabízí i p íjemné denní sv tlo. Dispozice bytu je velmi praktická. Kuchy ská linka ve tvaru U navazuje na obývací prostor a poskytuje dostatek pracovního i úložného místa.

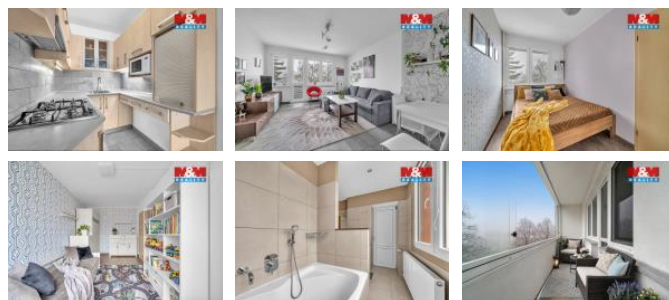
V rámci rekonstrukce byla rozší ena koupelna, ímž vznikl komfortn ější prostor.

Sou ástí bytu je také komora na společ né chodb ě p ímo vedle bytu, sklepní kóje v suterénu domu a společ ná kolárna.

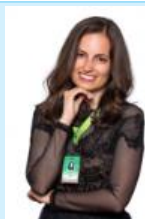
Lokalita nabízí výbornou ob anskou vybavenost. V blízkosti domu se nachází zastávka trolejbusu, d ťské h íšt ě, restaurace, kavárna i obchody Lidl a Kaufland.

Byt je bez právního zatížení a je možné jej ihned užívat nebo pronajímat.

ID inzerátu ESO:	4398962
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900934699
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	57 m2
Kód zakázky:	934699



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dagmar Janota**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**