

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4399946 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**12 940 000 K**

Lokalita:  
**Praha 3**

Nabízíme k prodeji krásný a dispozičně velmi dobře řešený byt 3+kk o velikosti 67 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě na pomezí Prahy 3 a Prahy 9.

Byt nabízí praktické rozdělení místností - obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a další pokoj, který je ideální jako dětský pokoj, pokoj pro hosty či pracovna. Velkou výhodou je také oddělená toaleta od koupelny.

Benefitem je kompletní vybavení bytu, které bylo navrženo a vyrobeno na míru. Interiér tak působí velmi jednotně, nadčasově a s důrazem na praktičnost. Dominantou bytu jsou designová luxusní svítidla, která podtrhují celkový charakter prostoru. Vybavení je součástí prodejní ceny (s možností odstěhování po domluvě).

K bytu náleží balkon o velikosti 18 m<sup>2</sup>, který nabízí nádherný výhled a jedinečné západy slunce.

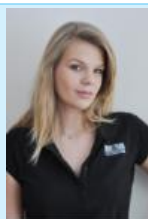
Byt se nachází v klidném rezidenčním komplexu pěti budov, přímo jeho umístění v krajní budově zajišťuje maximální soukromí.

Součástí bytu je sklepní kóje - 5 m<sup>2</sup> a možnost dokoupení 2 parkovacích míst.

ID inzerátu ESO:	4399946
Inzerát vydán:	24.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900940734
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940734



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Martinová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**