

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4400196 Datum vydání: 28.04.2026

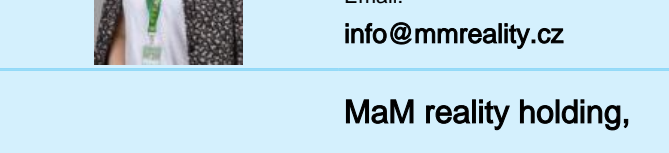
Cena za nemovitost:

**4 300 000 K**

Lokalita:  
**Benešov**

Nabízíme Vám ke koupi sv tlý byt 3+kk o velikosti 57 m<sup>2</sup> nacházející se v p ízemí cihlového bytového domu v centru Kozmic. Po vstupu do ní se ocitneme ve vstupní chodb , na kterou po levé stran navazuje prostorná koupelna s vanou a toaletou a 1. pokoj, který je nyní užíván jako ložnice. Po levé stran se dostaneme do kuchyn , která plynule navazuje na obývací pokoj, kde nalezneme šatnu odd lenou posuvnými dve mi. Na obývací pokoj pak navazuje poslední místnost. Vytáp ní je ešeno v celém dom stropními infrapanely ovládanými termostatem, voda je rozvedena po celém dom z místní studny, odpad ešen společnou OV. D m byl v roce 2019 kompletn revitalizován - nová plastová okna, st echa, zateplení. Byt je ve velice p kném stavu a bude áste n za ízen. Obec Kozmice leží 3km od EXITU 34 D1. Do Prahy se tedy dostanete za p íjemných 30 minut. Benešov je vzdálen 12 km. V obci nalezneme poštu, masnu, hosp dku, nové d tské h íšt . Zbytek pak v Teplýšovicích i Benešov .

ID inzerátu ESO:	4400196
Inzerát vydán:	24.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900939046
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	57 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	939046



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Senftová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**