

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4401077 Datum vydání: 28.04.2026

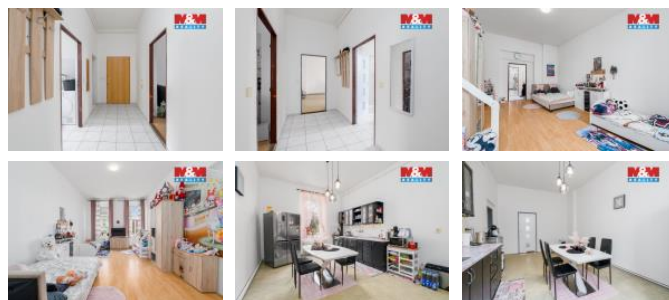
Cena za nemovitost:

**3 590 000 K**

Lokalita:  
**Teplice**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk o užitné ploše 191 m<sup>2</sup>, situovaný ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu v srdci Teplic. Byt se nachází na posledním podlaží a je v dobrém stavu. K bytu náleží i podkrovní prostory o rozměru poloviny patra, které nabízí skvělou příležitost k přestavbě dle vlastních představ, a tím rozšíření obytné plochy. Díky umístění v centru města je veškerá občanská vybavenost na dosah ruky – obchody, restaurace, školy i kulturní zařízení. Byt nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností veškerých služeb. Neváhejte a využijte příležitost ke koupi této jediné nemovitosti. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Velkou výhodou je vybudování podkrovního bytu o stejné ploše 88 m<sup>2</sup>, což by udělalo z bytu zajímavou nemovitost o rozměru 191 m<sup>2</sup>.

ID inzerátu ESO:	4401077
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900940351
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	191 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940351



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dan Hakszer**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**