

## K prodeji, Byt 3+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4414950** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

**5 400 000 Kč**

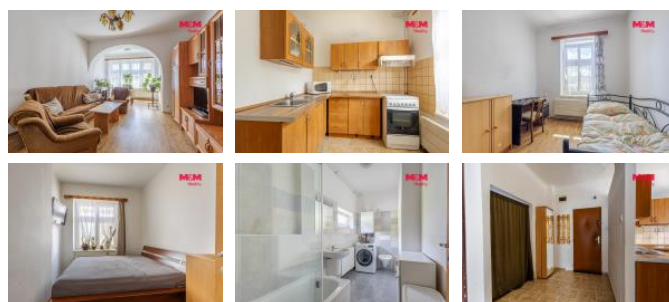
 Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk o výměře 77 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, situovaný ve vyhledávané části Liberce – Vratislavice nad Nisou, v ulici Tanvaldská. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné spojení komfortního bydlení s výhodami menšího domu. Součástí prodeje je vlastní parkovací stání, sklep i půdní prostory a možnost využívání společné zahrady, která rozšiřuje obytný prostor o příjemné místo pro odpočinek.

Vratislavice patří mezi nejžádanější části Liberce díky kompletní občanské vybavenosti, výborné dopravní dostupnosti i blízkosti přírody. V okolí najdete školy, školky, obchody, restaurace, zastávky MHD i vlakové spojení. Milovníci aktivního života ocení cyklostezku podél Nisy, přehradu i rychlou dostupnost Jizerských hor.

Pokud hledáte bydlení s charakterem, dostatkem prostoru a skvělou adresou, rádi Vám tuto nemovitost představíme osobně.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4414950           |
| Inzerát vydán:        | 19.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 26.07.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900948413         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 77 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 948413            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Daniel Kubásek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**