

## K prodeji, Byt 3+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4415198** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

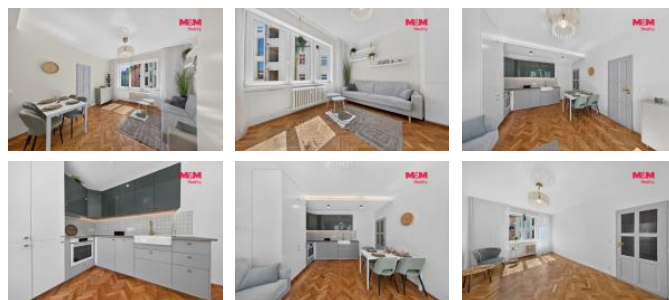
**9 950 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt 3+kk o výměře 55 m<sup>2</sup> v oblíbené části Prahy 9 – Vysočanech. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu a nabízí moderní interiér navržený architektem, který spojuje atraktivní vzhled s praktickým využitím prostoru. Další pokoj může sloužit jako dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty, takže se snadno přizpůsobí životní situaci nového majitele. Celkové provedení bytu příjemně překvapí a jen málokdo by při první návštěvě očekával, že se nachází právě v panelovém domě.

Velkou předností je také lokalita. Vysočany patří mezi nejžádanější části Prahy díky skvělé dopravní dostupnosti i kompletní občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti najdete metro, tramvaje, autobusy, obchody, restaurace, kavárny, školy, školky i parky. Pokud hledáte bydlení, které nevyžaduje další investice a nabízí pohodlný městský život se vším potřebným na dosah, tento byt je skvělou volbou pro vlastní bydlení i jako dlouhodobá investice.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4415198           |
| Inzerát vydán:        | 19.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 26.07.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900947899         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 55 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 947899            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jakub Švarc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**