

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4416493 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

12 990 000 Kč**Lokalita:**
Klatovy

Nabízíme k prodeji exkluzivní plně zařízený mezonetový apartmán o dispozici 3+kk v novém Resortu Alpalouka na Špičáku v Železném Rudě.

Apartmán ve dvou podlažích se nachází v energeticky úsporné novostavbě a nabízí jedinečné spojení luxusu, komfortu a investičního potenciálu.

V přízemí se nachází světlý obývací prostor s kuchyňským koutem a přímým vstupem na balkon, koupelna s WC a předsíň. V patře jsou dva samostatné pokoje a druhá koupelna.

Standard zahrnuje velkoformátová okna, venkovní žaluzie, podlahové vytápění, klimatizaci, chytrou domácnost JABLOTRON a kvalitní materiály.

Resort je oplocený, zabezpečený kamerovým systémem a nabízí soukromí i zázemí pro relaxaci. Lokalita Špičáku v srdci Šumavy zaručuje celoroční sportovní i rekreační vyžití.

Atraktivní poloha v blízkosti sjezdovek, turistických i cyklistických tras.

K bytu je nutné dokoupit dvě krytá parkovací stání za cenu 690.000 Kč

Významnou výhodou je možnost odpočtu 21% DPH

Pro více informací kontaktujte RK

ID inzerátu ESO:	4416493
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900945862
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	100 m2
Kód zakázky:	945862



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Heřmánek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz