K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4416732** Datum vydání: **05.08.2026**

Cena za nemovitost:

8 999 000 Kč

Lokalita:
Praha 8

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví situovaný v 2. podlaží ve zděném domě, který zaujme svým řešením a rozsáhlou rekonstrukcí technických i interiérových prvků. Kuchyně je vybavena moderními spotřebiči, mezi které patří vestavěná lednice, myčka nádobí a indukční varná deska. Velkým benefitem jsou nové rozvody elektřiny, topení, vody i odpadů, stejně jako nové omítky a kvalitní dřevěná špaletová okna. O komfort bydlení se stará vlastní plynový kotel zajišťující vytápění bytu, se systémem regulace topení ovládaný pohodlně prostřednictvím mobilní aplikace. Příjemným komfortem je podlahové vytápění v koupelně. Součástí nabídky je také možnost společného využívání zahrady. Atraktivní polohu podtrhuje těsná blízkost Fakultní nemocnice Bulovka. Nemovitost je aktuálně pronajata nájemníky, což z ní činí zajímavou příležitost pro investory hledající byt s potenciálem pravidelného výnosu a již zajištěným užíváním.

ID inzerátu ESO:	4416732
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900944164
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	70 m2
Kód zakázky:	944164










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Krobová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz