K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4416749** Datum vydání: **28.08.2026**

Cena za nemovitost:

10 490 000 Kč

Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k prodeji slunný a nadstandardně prostorný byt 3+kk s galerií v jedné z nejžádanějších lokalit Brna. Byt se nachází v 6. NP/6 cihlového domu s výtahem a nabízí komfortní bydlení s dostatkem prostoru i soukromí.
Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné neprůchozí pokoje, koupelna a samostatné WC. Koupelna, WC i klimatizace prošly v roce 2024 rekonstrukcí. O vytápění a ohřev vody se stará vlastní plynový kotel. Byt se prodává kompletně vybavený včetně vestavěných skříní, což umožňuje okamžité nastěhování.
Byt byl vybudován v roce 2005. Dům prošel v roce 2021 rekonstrukcí střechy včetně zateplení. Součástí prodeje je vlastní parkovací stání za uzamykatelnou bránou na dálkové ovládání s kamerovým systémem. Za domem lze využívat společný altán a gril. Lokalita spojuje klidné bydlení v zeleni s výbornou dostupností do centra Brna. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost (MHD, mateřská škola, restaurace a další služby). Nastěhování dle dohody.

ID inzerátu ESO:	4416749
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	900944901
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	95 m2
Kód zakázky:	944901















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radim Havlíček
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz