K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4420572** Datum vydání: **13.08.2026**

Cena za nemovitost:

7 950 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji útulný a prakticky řešený byt 3+kk o celkové ploše 72 m2 včetně sklepa (2,1 m2), který se nachází ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu v ulici Bouřilova, Praha 9 – Černý Most. Součástí bytu je zasklená lodžie o výměře 3 m2, přístupná z obývacího pokoje a orientovaná na JV, komora a dále sklepní kóje. Byt prošel v roce 2012 modernizací (rozvody vody a odpadů v plastu, elektřina v mědi), disponuje zděným bytovým jádrem, moderní koupelnou se sprchovým koutem a WC. Druhou, samostatnou toaletu ocení zejména rodiny s dětmi. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní služby i obchodní centrum Černý Most. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje stanice metra B – Černý Most, autobusové spoje i rychlé napojení na Pražský okruh. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost parků, cyklostezek a přírodního parku Klánovice–Čihadla. Ideální bydlení pro rodinu i jako investice.

ID inzerátu ESO:	4420572
Inzerát vydán:	04.08.2026
Inzerát aktualizován:	13.08.2026
ID zakázky v RK:	900950534
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	72 m2
Kód zakázky:	950534















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vlasta Šťovíčková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz