

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4423305 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

6 735 950 Kč

 Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji výjimečný byt situovaný v samotném srdci Karlových Varů, v klidné části ulice Krále Jiřího. Byt se nachází ve 2. patře cihlové historické neobarokní vily, která je dlouhodobě udržovaná a pečlivě spravovaná.

Součástí bytu jsou tři menší balkóny, jedna prostorná terasa a velký sklep, což je v této lokalitě velmi nadstandardní. Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Dům je ze všech stran obklopen zelení a zahradou, přesto se nachází jen 200 metrů od kolonády. V bezprostředním okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, lázeňské domy i MHD.

Nemovitost je ideální nejen pro vlastní bydlení, ale také jako zajímavá investiční příležitost pro krátkodobý či dlouhodobý pronájem.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním koupě Vám rádi a bezplatně pomůžeme prostřednictvím našeho hypotečního centra.

ID inzerátu ESO:	4423305
Inzerát vydán:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900930919
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	74 m2
Kód zakázky:	930919



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikolas Mareček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz