K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4425549** Datum vydání: **01.10.2026**

Cena za nemovitost:

8 500 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme Vám ke koupi prostorný byt 3+kk o podlahové ploše 62m2 v žádané lokalitě Prahy 4 - Lhotka, v Jílovské ulici. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu a náleží k němu prostorná východně orientovaná lodžie o velikosti 7m2 a komora na patře. Byt prošel v roce 2009 rekonstrukcí a je ve velmi udržovaném stavu vhodný k okamžitému nastěhování. Dům je taktéž po celkové rekonstrukci, včetně nových rozvodů, elektroinstalace a zateplení, nyní se dokončuje nová střecha. PENB C. Zastávka autobusu Sídliště Novodvorská 150 m od domu, metro C Kačerov cca 15. min jízdy autobusem, v plánu je i budoucí zastávka metra linky D. V dochozí vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost. V okolí domu je i velké množství zeleně a volnočasových aktivit pro relax. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako výhodná investice. Pro bližší informace a prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat. Financování možné hypotečním úvěrem, který Vám rádi vyřídíme.

ID inzerátu ESO:	4425549
Inzerát vydán:	26.08.2026
Inzerát aktualizován:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	900952455
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	62 m2
Kód zakázky:	952455















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Gallová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz