K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4427280** Datum vydání: **31.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 220 000 Kč

Lokalita:
Náchod

Prodej moderního bytu 3+kk v osobním vlastnictví. Byt, připraven k užívání nebo pronájmu po dohodě s majitelem. Foto interieru upraveny AI. Nízké měsíční náklady. Bytový dům se nachází v klidné části v širším centru obce nedaleko nádraží ČD. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 35 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 35 minut autem nebo vlakem. Dům je cihlový, udržovaný, ve velmi dobrém stavu. Byt je orientován s výhledem do ulice a klidného dvora na západ a nachází se v 2. nadzemním podlaží bytového domu. Topení ústřední, plynový kotel. Elektro a plyn s měřiči přiveden. Byt se skládá ze tří prostorných a světlých pokojů s kuchyňským koutem a jídelnou. Vlastní prostorný sklep. Plocha celková uvedená na LV do 65 m2 podlahové plochy. K jednotce je možné používat nedaleké veřejné parkování, nebo také v okolí domu.. Příchod pod vlastním uzavřením zajištěn celá plocha předzahrádky oplocená. Rekreační střediska Orlických hor nedaleko vozem.

ID inzerátu ESO:	4427280
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	31.10.2026
ID zakázky v RK:	900953468
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	65 m2
Kód zakázky:	953468















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Jirásek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz