K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4429498** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 999 000 Kč

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Nabízím k prodeji zrekonstruovaný byt 3+kk o užitné ploše 59 m2, situovaný ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v klidné části obce Říčky u Orlického Podhůří. Byt je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému bydlení.

Velkým bonusem je vlastní zahrada o celkové výměře 384 m2 včetně navazujících pozemků. Zahrada není sdílená a je v osobním vlastnictví. Nabízí příjemné soukromí, posezení, bazén a přístřešek pro auto.

O vytápění se stará krb s výměníkem, přičemž byt je zároveň připraven k okamžitému připojení na plynové vytápění. K bytu náleží také sklep.

Nemovitost je vhodná pro rodinné bydlení, rekreaci i jako investice. Klidné prostředí, vlastní zahrada a výborné venkovní zázemí jsou hlavními přednostmi této nabídky.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4429498
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	900954323
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	59 m2
Kód zakázky:	954323















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Křemenák
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz