

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4430634 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

6 680 000 Kč**Lokalita:**
Pardubice

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 3+kk (68 m²), který zaujme především přímým vstupem na vlastní zahradu (285 m²). Součástí zahrady je prosklená a klimatizovaná pergola (16 m²), která poskytuje ideální prostor pro odpočinek, posezení s rodinou či přáteli.

K bytu dále náleží parkovací stání a praktická komora na patře.

Jedná se o jednu ze čtyř bytových jednotek v bytovém domě, což přispívá k příjemné a komorní atmosféře bydlení.

Byt je napojen na elektřinu, plyn, vodovod a kanalizaci. Vytápění a ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel, který představuje ekonomické řešení provozu. V obývacím pokoji je navíc možnost využití krbových kamen, která mohou interiéru dodat příjemnou atmosféru a další zdroj tepla.

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči a je prakticky propojena s obytnou částí. Holice nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost, včetně snadného napojení na dálnici.

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4430634
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900954594
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	68 m ²
Kód zakázky:	954594



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Mzyk**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz