

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4430696 Datum vydání: 18.09.2026

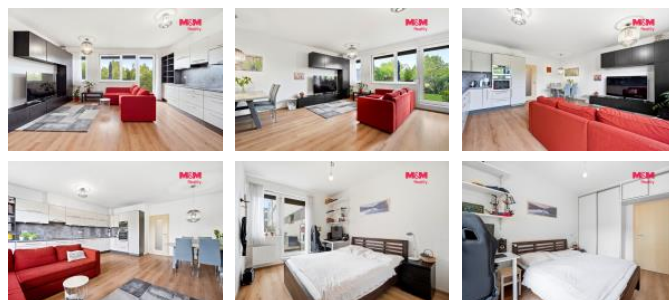
Cena za nemovitost:

12 500 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme ke koupi příjemný a prakticky řešený byt o dispozici 3+kk o celkové ploše 74,6 m², jehož velkou předností jsou dvě soukromé zahrady. Jednotka se nachází v rezidenční lokalitě U Hostavického potoka a nabízí příjemné spojení bydlení ve městě s možností trávit čas venku na vlastní zahradě. Byt je umístěn v přízemí (0. podlaží z celkem 3 podlaží), díky čemuž je zajištěn pohodlný přístup k oběma zahradám. Předzahrádka – 30,2 m² je ideální prostor pro posezení, zeleň, květiny nebo relaxaci. Zadní zahrada v atriu – 47,4 m² nabízí dostatek prostoru pro venkovní posezení, odpočinek, dětský koutek nebo zahradničení. Byt je zajímavou volbou zejména pro rodinu s dětmi, páry, majitele domácích mazlíčků nebo každého, kdo chce mít vlastní venkovní prostor a zároveň nechce opustit komfort bytového bydlení. K bytu náleží garážové stání, 2 velké sklepy - každý má 4,2 m². Skvělá občanská vybavenost, najdete zde vše potřebné (ZŠ, MŠ, obchody, pošta, atd.). Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4430696
Inzerát vydán:	17.09.2026
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	900953810
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	72 m ²
Kód zakázky:	953810



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Daniela Koutová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz