

## K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4432383 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

**6 890 000 Kč**

Lokalita:

**Jablonec nad Nisou**

Byt, který Vás opravdu překvapí. 3+kk, které má co nabídnout! Nabízím k prodeji prostorný byt 3+kk v Jablonci nad Nisou, v ulici Želivského. Byt o ploše 79 m<sup>2</sup> prošel rekonstrukcí a je ve výborném stavu. Navíc má něco, co se jen tak nevidí – vlastní vstup, takže působí spíš jako samostatné bydlení než klasický byt v domě.

A co nabídne uvnitř? Dvě koupelny, dvě WC, šatnu, spoustu úložného prostoru, sklepní kóji a dokonce malou kuchyňku důmyslně ukrytou v chodbě. Díky promyšlené dispozici tu rozhodně není nouze o prostor a soukromí.

Parkovat lze přímo u domu a připravuje se také terasa a úprava parkování, které možnosti tohoto bydlení ještě rozšíří.

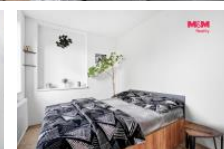
Byt je vhodný pro rodinu, ale může být zajímavý i jako investice. V okolí najdete vše potřebné, včetně Penny Marketu, a do centra Jablonce je to kousek.

Kolaudace je plánována do konce roku 2026.

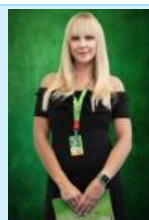
Pokud hledáte prostor, soukromí a praktické zázemí, přijďte se podívat osobně, ráda Vám byt představím.

Těším se na Vás!

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4432383           |
| Inzerát vydán:        | 24.09.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 25.09.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900954696         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 79 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 954696            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Simona Rabušicová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**