K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4432423** Datum vydání: **27.09.2026**

Cena za nemovitost:

8 500 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Nabízíme vám k prodeji opravdu krásný byt 3+kk v jedné z nejžádanějších lokalit Brandýsa nad Labem, v ulici Kaštanová. Byt o užitné ploše 67,85 m2 se nachází ve 2. patře zatepleného panelového domu s výtahem a prošel kompletní, velmi důkladnou a zdařilou rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na moderní vzhled i praktické řešení.
Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj propojený s moderním kuchyňským koutem, odkud je vstup na první lodžii, dále dva samostatné pokoje, přičemž jeden z nich má vstup na druhou lodžii. Dále prostorná chodba, koupelna a samostatná toaleta.
Velkou výhodou je komora umístěná přímo na patře v bezprostřední blízkosti bytu.
Byt zaujme nejen krásným stavem, ale také nízkými náklady na bydlení a energetickou náročností budovy ve třídě C.
Atraktivní poloha v centru města nabízí kompletní občanskou vybavenost v pohodlné pěší dostupnosti a zároveň skvělou dopravní dostupnost do Prahy, kam se autem dostanete přibližně za 10 minut.
Doporučuji prohlídku

ID inzerátu ESO:	4432423
Inzerát vydán:	24.09.2026
Inzerát aktualizován:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	900954048
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	67 m2
Kód zakázky:	954048















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Marešová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz