K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4434148** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 790 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Exkluzivně Vám nabízíme na jihozápad orientovaný, slunný rohový byt 3+kk o užitné ploše 72 m2 s úžasnou terasou o velikosti 29 m2. Tento moderní domov se nachází v prvním nadzemním podlaží oblíbeného projektu Kaskády Barrandov v domě R. K dispozici je také parkovací garážové stání za příplatek. Koupě se realizuje formou převodu družstevního podílu, což přináší obrovskou výhodu, nemusíte totiž bance dokládat příjmy ani vyřizovat klasickou hypotéku.
Na počátku zaplatíte 3 790 000 Kč. Zbývající nesplacenou anuitu ve výši 8 569 254 Kč začnete splácet až po dokončení a převzetí bytu. Aktuální měsíční splátka anuity činí 47 521 Kč a je nyní rozložena na třicet let.
Předpokládaný termín předání je plánován již na květen 2027. Barrandov je atraktivní lokalita s výbornou občanskou vybaveností a rychlým MHD spojením přímo do centra. Perfektní příležitost pro komfortní rodinné bydlení i bezpečný investiční pronájem. Neváhejte nás kontaktovat.















ID inzerátu ESO:	4434148
Inzerát vydán:	05.10.2026
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900956266
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	72 m2
Kód zakázky:	956266

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Táňa Rakovcová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz