

K prodeji, Byt 3+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4437386** Datum vydání: **23.10.2026**

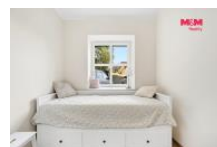
Cena za nemovitost:

4 100 000 Kč

 Lokalita:
Litoměřice

Nabízíme útulný a moderně řešený byt 3+kk o výměře 43 m² v malebném Opárně, v srdci Českého středohoří. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na zahradu, která je určena výhradně k užívání tohoto bytu. Poskytuje příjemné soukromí i dostatek prostoru pro posezení, grilování nebo umístění bazénu. Dále jsou k dispozici dvě samostatné ložnice a koupelna se sprchovým koutem. Parkování je přímo před domem. Opárno je vyhledávaným výletním místem obklopeným vrchy Českého středohoří a romantickým Opárenským údolím s Milešovským potokem, historickými mlýny, kamennými viadukty a zříceninou hradu Opárno. Okolí nabízí pěší i cyklistické trasy a výlety na Lovoš. Nedaleko se nachází také tradiční vinařská oblast Porta Bohemica. Výhodou je rychlé napojení na dálnici D8 a dobrá dostupnost Lovosic i Litoměřic. Nemovitost je vhodná pro vlastní bydlení, rekreaci i jako zajímavá investice pro krátkodobý či dlouhodobý pronájem. Na prohlídku se těší Martin Bálek a Alena Kopecká.

ID inzerátu ESO:	4437386
Inzerát vydán:	16.10.2026
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	900956486
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	43 m ²
Kód zakázky:	956486



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Bálek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz