K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4439553** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 380 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Prodej prostorného bytu 3+kk (71,1 m2) s balkonem 2,64 m2 v klidné části Dřevčice, Praha-východ. Byt je v 2. NP cihlového domu z r. 2009 (1PP+3NP), dům je po kompletní revitalizaci 2025 – zateplení, trojskla, el. předokenní žaluzie, nový vstupní, zabezpečovací a kamerový systém. Energetická třída B. Vlastní vytápění a TUV, klimatizace v obývacím pokoji a ložnici, sítě proti hmyzu, prostorné vestavěné skříně. K bytu patří vlastní garážové stání, včetně vlastního wallboxu pro nabíjení elektromobilu, kolárna, venkovní stání na vlastním pozemku a podíl na zahradě s dětským hřištěm. Obec Dřevčice je klidná obec s veškerou potřebnou občanskou vybaveností – v docházkové vzdálenosti najdete autobusovou zastávku, základní školu, obchod, restauraci i dětské hřiště. Dopravní spojení do Prahy zajišťuje přímá autobusová linka metro Praha – Černý Most, nebo Letňany, a to během 15 minut. Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4439553
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	27.10.2026
ID zakázky v RK:	900958115
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní stání
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	71 m2
Kód zakázky:	958115















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miloslav Černý
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz