K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4443985** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

15 544 500 Kč

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 83 m2, který se nachází v atraktivní a klidné části pražského Smíchova, v ulici Na Neklance. Byt je situován v 1. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem a nabízí příjemné bydlení s dostatkem soukromí. Velkou předností této nemovitosti je soukromá předzahrádka o výměře 60 m2, která poskytuje ideální prostor pro relaxaci, venkovní posezení či příjemné chvíle s rodinou a přáteli. K bytu dále náleží prostorná komora (sklep) o výměře 6 m2, která nabízí dostatek úložného prostoru, a garážové stání o výměře 12 m2, zajišťující pohodlné parkování. Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra Prahy. V okolí se nachází občanská vybavenost i možnosti pro volnočasové aktivity. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro rodinné bydlení i pro zájemce, kteří hledají komfort městského života s výhodami vlastní zahrady. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4443985
Inzerát vydán:	17.11.2026
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900960982
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	83 m2
Kód zakázky:	960982















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Robert Heidenreich
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz