

## K prodeji, Byt 4+1, 102 m<sup>2</sup>

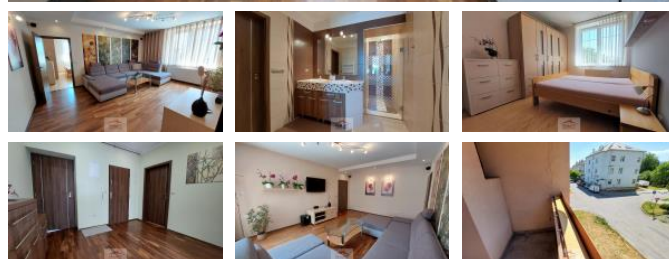
islo inzerátu (ID): 4405510 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

**7 800 000 K**Lokalita:  
**Vsetín**

Nabízíme k prodeji velký slunný byt po celkové rekonstrukci o dispozici 4+1 s lodžii o podlahové ploše 102 m<sup>2</sup> plus velký sklep 23,73 m<sup>2</sup> v centru Valašského Meziříčí na ul. Nerudova. Byt se nachází v 1. patře zděného bytového domu bez výtahu. Dispozice bytu s obývacím pokojem, ložnicí, dětským pokojem, dalším menším pokojem, kuchyní s kuchyňskou linkou s myčkou, el. troubou, indukční varnou deskou s 5 varnými zónami, digestoří, lednicí a pračkou, koupelnou s vanou, sprchovým koutem, dvěma umyvadly, zrcadlem s osvětlením a žebříkovým radiátorem, chodbou, komorou, lodžii a samostatným závěsným WC s umyvátkem. V bytě je nová elektroinstalace, podlahy jsou plovoucí s dřevěnou dýhou, dveře s obložkou zárubně. K bytu náleží velký sklep o ploše 23,73 m<sup>2</sup>. Orientace oken bytu na jih a východ. Topení a ohřev vody vlastním plynovým kotlem, fond oprav ve výši 980 K /m<sup>2</sup> s. Parkování před domem. Lokalita v centru města s docházkovou vzdáleností na náměstí. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. K prodeji velký cihlový byt 4+1 s lodžii v klidné lokalitě Valašského Meziříčí blízko Náměstí s dobrou dostupností všech služeb.

ID inzerátu ESO:	4405510
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Inzerát vydán:	21.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	102 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	102 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	102 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	24 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	108 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Martinka Kamil**

Tel:

**+420 777876156**

Email:

**vm@reality-martinka.cz****Reality Martinka**

Tel:

**777876156**

Adresa:

**Polášková 36, 75701****Valašské Meziříčí**

Web:

**www.reality-martinka.cz/**