K prodeji, Byt 4+1, 105 m2

Číslo inzerátu (ID): **4426945** Datum vydání: **13.10.2026**

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč

Lokalita:
Šumperk

Exkluzivně nabízíme k prodeji zajímavý a prostorný byt o výměře 105 m2 v Šumperku, který nabízí nejen komfortní bydlení v cihlovém bytovém domě, ale i vlastní dvorek s parkovacím místem a vlastní zahrádku pro vyžití celé rodiny. Bytový dům se nachází se v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města i v blízkosti přírody.

Byt má vlastní vchod a po pravé části chodby jsou úložné prostory s WC. Tyto jsou určeny pouze pro tento byt. Po vstupu do bytu vás přivítá prostorná předsíň s možností vybudování vestavného úložného prostoru, ze které vedou dveře do jednotlivých místností a koupelny s WC. Samostatná kuchyň je vybavena moderní kuchyňskou linkou splňující i požadavky náročného uživatele a je velkoryse řešena s dostatkem úložných prostor, samozřejmostí jsou veškeré vestavné spotřebiče včetně myčky a lednice s mrazákem. Vstup do velkého obytného pokoje je jak z kuchyně , tak i z předsíně. Dvě ložnice jsou situovány s okny do zahrady. Z kuchyně je vchod do menší pracovny. Stejně tak prostorná koupelna s vanou, je zde rovněž prostor pro umístění pračky a sušičky.

Celý interiér sjednocují kvalitní plovoucí podlahy v přírodním dekoru a interiérové dveře s obložkami ladící s celkovým charakterem bytu.

Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy, v koupelně pak podlahové vytápění, ohřev vody zajišťuje vlastní elektrický bojler.

Součástí tohoto nadstandardního bytu je vlastní vjezd z ulice na oplocený pozemek se zelení, který nabízí příjemné místo k odpočinku i parkování na vlastním pozemku . Modernizovány byly také společné prostory domu včetně chodeb, schodiště a vstupních dveří.

Pokud hledáte prostorné a moderní bydlení s výbornou dostupností služeb i přírody, rádi vám tento byt osobně představíme.

Pro lepší představu je byt vybaven nábytkem, jsou to inspirativní návrhy pro nové majitele. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídce. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4426945
Inzerát aktualizován:	13.10.2026
Inzerát vydán:	02.09.2026
ID zakázky v RK:	136198
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	105 m2
Užitná plocha:	105 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz

Podlahová plocha:	105 m2