

K prodeji, Byt 4+1, 132 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436932 Datum vydání: 19.10.2026

Cena za nemovitost:

5 200 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabídka, která se v Hlučíně objevuje jen zřídka. Pokud hledáte prostorný rodinný byt s nadstandardním zázemím, garáží a dostatkem úložných prostor, právě jste ho našli.

Nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví o dispozici 4+1 a výměře 80 m2, nacházející se v 1. patře dvoupodlažního bytového domu na ulici Dr. Edvarda Beneše v Hlučíně.

Byt je v původním stavu, který je dnes pro mnoho zájemců výhodou. Umožňuje totiž rozhodnout o rozsahu i stylu rekonstrukce podle vlastních představ a rozpočtu. O komfortní bydlení se stará vlastní plynový kotel, který zajišťuje vytápění i ohřev vody. Velkou výhodou jsou také velmi nízké měsíční náklady díky fondu oprav ve výši pouhých 1 299 Kč.

Skutečnou raritou je příslušenství k bytu. K dispozici je garáž, tři sklepy, půdní prostor a balkon, což nabízí dostatek místa pro uskladnění věcí, hobby vybavení i parkování.

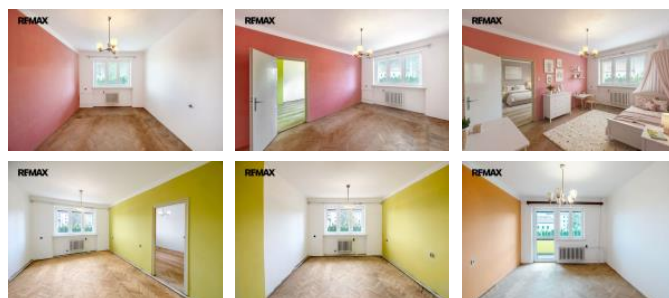
Dům prošel revitalizací, je zateplený a osazen plastovými okny.

Byt zaujme nejen svou dispozicí, ale také nadstandardním zázemím, nabídky tohoto typu se v Hlučíně objevují výjimečně.

Pokud Vás byt oslovil, neváhejte mě kontaktovat a domluvit si termín prohlídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4436932
Inzerát aktualizován:	19.10.2026
Inzerát vydán:	15.10.2026
ID zakázky v RK:	450516
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	132 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	132 m2
Plocha sklepa:	10 m2
Zastavěná plocha:	230 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Krechterová**

Tel:

+420721415122

Email:

lucie.krechterova@re-max.cz**RE/ MAX EFSETE****Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Roháčova 3339/5, 70200**Ostrava**

Web:

www.remax-centrum.cz