K prodeji, Byt 4+1, 139 m2

Číslo inzerátu (ID): **4311032** Datum vydání: **12.10.2026**

Cena za nemovitost:

29 500 000 Kč

Lokalita:
Praha 1










Nabízíme Vám na prodej nádherný exkluzívní byt (4+1) o výměře 145 m2 (včetně terasy) , na prestižní adrese v centru Prahy a v kompletně zrekonstruované historické budově s výtahem, která se nachází v docházkové vzdálenosti od Náměstí republiky.
Byt má velké pokoje a vysoké stropy 3,3 metru, díky čemuž je ještě prostornější a vzdušní .
Byt má krásnou dispozici a je řešený prostornou vstupní chodbou, ze které se vstupuje do pracovny(pokoje), obývacího pokoje, dvou ložnic , kuchyně a do 2 koupelen s WC.
Součástí bytu jsou parketové podlahy v pokojích , okna a dveře jsou původní , kuchyňská linka je pohodlně umístěna a má elektrické vestavné spotřebiče, ve špajzu se nachází soukromý plynový kotel. Byt prošel částečnou rekonstrukcí .

Atraktivní lokalita centra Prahy 1 nabízí řadu možností. Dům se nachází hned vedle nákupních center Palladium, Kotva a dalších, také se byt nachází v srdci Prahy v blízkosti historických ulic a náměstí. V pěší vzdálenosti je Staroměstské náměstí , Náměstí Republiky a Václavské náměstí, také Karlův most. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, do 3 minut jsou supermarkety Albert, Lidl, Billa i Penny a samozřejmě různé restaurace, divadla i zdravotnická zařízení .
Metro B nebo tramvaj jsou v docházkové vzdálenosti třech minut od domu.
Parkování je možné na modrých zónách v okolí domu, popřípadě je možné si pronajmout garážové stání v některé z nedalekých podzemních garáží.

Pokud mate rádi bydlení v historickém centru Prahy a hledáte prestižní bydlení a klidné místo pro život a odpočinek, je právě pro Vás toto místo.
Vřele doporučujeme. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat . Rádi odpovíme na Váši dotazy a domluvíme se na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4311032
Inzerát aktualizován:	12.10.2026
Inzerát vydán:	12.02.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	139 m2
Balkón:	3m2
Terasa:	6m2
Užitná plocha:	139 m2
Podlahová plocha:	139 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Maxim Kuz
Tel:
+420 773775773
Email:
maxim@eventus.estate

EVENTISMAX s.r.o.
Tel:
608882220
Adresa:
V Jámě 699/1, 11000
Praha 1
Web:
www.eventus.estate