K prodeji, Byt 4+1, 149 m2

Číslo inzerátu (ID): **4406738** Datum vydání: **11.09.2026**

Cena za nemovitost:

23 900 000 Kč

Lokalita:
Praha 6

V jedné z nejžádanějších částí Prahy, nedaleko od stanice metra Dejvická, nabízíme exkluzivně k prodeji vzdušný bezpečný byt s výhodným uspořádáním a příjemnou atmosférou. Byt o dispozici 4+1 a ploše 142 m2 (+ terasa 7 m2 a sklep) se nachází v 5. nadzemním podlaží velmi dobře udržovaného cihlového domu z roku 1945. Byt byl nově vybudován a zkolaudován a disponuje prostornou vstupní halou. Jeden pokoj, kuchyně a obývák jsou orientovány západně do klidné Thákurovy ulice, dvě ložnice a slunná terasa o velikosti 7 m2 směřují na východ do tichého vnitrobloku. Terasa nabízí naprosté soukromí a umožňuje příjemný výhled do zeleně. Komfort bytu zajišťují také neprůchozí pokoje a dvě koupelny a toalety (dispozice bytu viz plánek). Revitalizace domu se vstupem z Evropské ulice probíhá průběžně a je již z velké části provedena. Mimo jiné byly instalovány nové rozvody a výtah s výstupy přímo na podlaží. Výhodou je možnost užívání nadstandardního zázemí v suterénu (sklepní kóje, prostorná kolárna, dílna a místnosti pro schůze SVJ).
Tato dejvická lokalita nabízí velmi blízkou kompletní občanskou vybavenost včetně parků a sportovišť. Díky sousednímu rozsáhlému univerzitnímu kampusu je vždy možné zaparkovat v těsné blízkosti domu na některé z četných modrých zón. Do centra, jiných částí Prahy i na letiště se dostanete velice rychle veřejnou dopravou. Zastávky metra, tramvají a autobusů jsou od domu vzdáleny do 5 minut chůze.
Ráda sdělím doplňující informace, zodpovím dotazy a domluvím s majiteli osobní prohlídku bytu.















ID inzerátu ESO:	4406738
Inzerát aktualizován:	11.09.2026
Inzerát vydán:	29.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	149 m2
Terasa:	7m2
Užitná plocha:	142 m2
Podlahová plocha:	149 m2
Plocha sklepa:	6 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Šrajhansová Daniela
Tel:
+420 602691163
Email:
daniela.srajhansova@rkmaximum.cz

RK Maximum, s.r.o.
Tel:
+420 602 691 163
Adresa:
Kloboučnická 1697/25, 14000 Praha 4
Web:
www.rkmaximum.cz