

## K prodeji, Byt 4+1, 70 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4405547 Datum vydání: 21.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 490 000 K**

 Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízíme na prodej byt o dispozici 4+1 a celkové výměře 70 m<sup>2</sup> v ulici Lidická t. v eských Bud jovicích. Byt je v družstevním vlastnictví, ale je zde možnost převodu do osobního vlastnictví. Dům je revitalizovaný, má nový výtah a jeho energetická třída je skupina B - velmi úsporný. Bytová jednotka s balkonem se nachází ve druhém patře. Nemovitost je rozdělena na kuchyni, vstupní halu a čtyři samostatné pokoje. Jedná se o velmi slunný a příjemný byt, který je vhodný k rekonstrukci podle vlastních předstáv. K bytové jednotce náleží i velký sklep. Výhodou je parkování u domu. Dům je zateplený v etnostech a má i novou fasádu. Poloha této nemovitosti nabízí veškerou občanskou vybavenost. Neváhejte se na mě obrátit pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4405547
Inzerát vydán:	21.05.2026
ID zakázky v RK:	20451
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Balkón:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	70 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Eva Váchalová**

Tel:

**+420 776465556**

Email:

**eva.vachalova@qara.cz**
**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**
**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**