

K prodeji, Byt 4+1, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4403457 Datum vydání: 08.05.2026

Cena za nemovitost:

4 700 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji velmi pěknou bytovou jednotku 4+1 v Jaroměři, ul. Na Zavadilce, část Pražské Předměstí. Jednotka v osobním vlastnictví se nachází ve 3. NP. s celkovou plochou 72,30 m2. Panelový dům s fungujícím SVJ je po celkové revitalizaci - energetická náročnost budovy „C“, a nachází se ve velmi vyhledávané lokalitě v těsné blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Dispozice bytu: vstupní prostorná chodba 8,3 m2 s vestavěnou skříní, moderní kuchyňské zázemí 11,2 m2 s linkou a spotřebiči, obývací pokoj 18,4 m2 se vstupem do zasklené lodžie 3 m2, ložnice 8 m2, 2x dětský pokoj 8 a 12,1 m2. K jednotce přináleží sklepní koje 2,8 m2. Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4403457
Inzerát vydán:	08.05.2026
ID zakázky v RK:	0963
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	66 m2
Podlahová plocha:	72 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	651 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marian Tuček

Tel:

602488122

Email:

tucekmarian@totureality.cz

TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadilce 795, 55101
Jaroměř

Web:

www.totureality.cz