

K prodeji, Byt 4+1, 75 m²

Číslo inzerátu (ID): 4413657 Datum vydání: 15.07.2026

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 4+1 s balkónem, situovaný ve 4. nadzemním podlaží bytového domu v klidnější části města Opavy, v docházkové vzdálenosti od centra. K bytu náleží vlastní garáž s elektřinou umístěná za domem, která zajišťuje bezproblémové parkování přímo u bydlíště a možnost využití garáže i jako zázemí pro dílnu či uskladnění.

Byt je z větší části vybaven novými plastovými okny z roku 2024. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler Ariston, vytápění je dálkové ústřední. V bytě se nachází koupelna s vanou, umyvadlem a prostorem pro pračku. Velkou výhodou je prostorná komora a vestavěná skříň v předsíni, které poskytují dostatek úložného prostoru.

V jednom z pokojů jsou zachovalé parkety, v dalších pokojích je položeno PVC. V kuchyni je instalovaná kuchyňská linka, z kuchyně je také vstup na balkón.

Součástí prodeje je rovněž prostorný sklep. Dalším benefitem je společný vnitroblok k užívání obyvatel domu. V bezprostřední blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost – obchod, mateřská škola, základní škola, lékař a další služby. Byt je ideální pro rodinu, která hledá klidné bydlení s dobrou dostupností centra města, kompletní občanskou vybaveností v okolí a jistotou pohodlného parkování ve vlastní garáži. Do konce července 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,94 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4413657
Inzerát aktualizován:	15.07.2026
Inzerát vydán:	13.07.2026
ID zakázky v RK:	136145
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	75 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²
Plocha sklepa:	7 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz