

K prodeji, Byt 4+1, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438032 Datum vydání: 22.10.2026

Cena za nemovitost:

6 190 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji byt v panelovém domě bez výtahu o dispozici 4+1, nacházející v Hradci Králové - Slezské Předměstí - Gagarinova ulice. Dům je po revitalizaci - plastová okna, stoupačky, balkóny, zateplení.

Bytová jednotka se nachází ve 4. podlaží a jeho celková plocha je 77,1 m2 (včetně balkónu 4,5 m2 a sklepní kóje 3,6 m2), užitná plocha 69 m2. V bytové jednotce se nabízí možnost uspořádání dispozic jednotlivých místností dle vlastní potřeby.

Dispozice: chodba, 4x pokoj, kuchyň, koupelna (sprchový kout), WC, balkón, sklepní kóje.

Vytápění bytu je řešeno ústředním dálkovým topením, rozvody elektřiny jsou nově vedeny v mědi (cca v r. 2010).

Tento byt představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají dobře umístěné bydlení s možností vlastní realizace. Slezské Předměstí je lokalita s dobrou dostupností do centra Hradce Králové a širokou občanskou vybaveností.

Máme pro vás zajištěno výhodné financování v bankách. Vše doladíme podle vašich požadavků.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4438032
Inzerát aktualizován:	22.10.2026
Inzerát vydán:	20.10.2026
ID zakázky v RK:	3122
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	69 m2
Podlahová plocha:	77 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jakub Janiš

Tel:

+420774 289 077

Email:

fortunae@seznam.cz
FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Eliščino nábřeží 842, 50003
Hradec Králové

Web:

www.fortunae.cz