

## K prodeji, Byt 4+1, 78 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4370500 Datum vydání: 15.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 100 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Možná právě hledáte místo, kde se budete cítit doma, dovolují si vám proto otevřít dveře k této nemovitosti.

Na okraji Dubiny, v klidné části sídliště, kde ruch města zůstává jen v dálce, čeká byt, který má duši.

Domov, v němž se snoubí pohoda, útulnost a dostatek prostoru pro rodinu i vlastní klidné zázemí.

Byt o dispozici 4+1 poskytl příjemnou vyrovnanou atmosférou a jeho srdcem je obývací pokoj a kuchyň v selském stylu, místo, kde rána mohou začít v ní kávy s výhledem do zeleně.

Vkusně rekonstruované jádro, z roku 2012, také dotváří příjemnou atmosféru.

K bytu náleží i zasklená lodžie, vybízející vytvoření zimní zahrady a praktická sklepní kóje.

Dom prošel revitalizací v podobě zateplení fasády, výměny oken za plastová i stoupaček.

Družstvo, které sestává pouze z 11 bytových jednotek a vzniklo za účelem snadnějších úprav a revitalizace, nemá vůči žádnému subjektu dluhy a hospodá s kladným zůstatkem na účtu.

Pokud hledáte domov v tichém prostředí, s dobrou dostupností města i přírody, tohle může od vás být, vaše nové místo klidu.

Chcete zažít atmosféru tohoto bytu? Neváhejte a domluvte si prohlídku. V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4370500
Inzerát aktualizován:	15.04.2026
Inzerát vydán:	18.11.2025
ID zakázky v RK:	133865
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	78 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	78 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	78 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**