

K prodeji, Byt 4+1, 80 m²

číslo inzerátu (ID): 4305080 Datum vydání: 12.05.2026

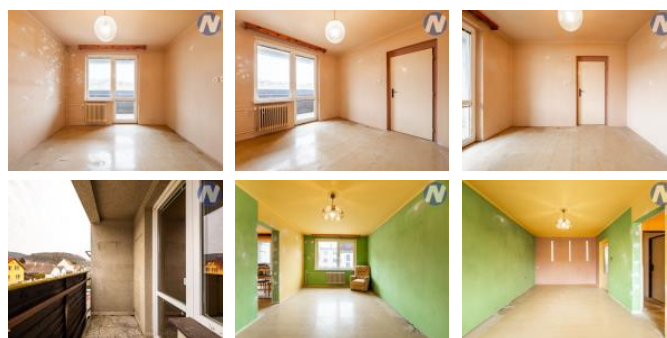
Cena za nemovitost:

3 500 000 K

 Lokalita:
Prachatice

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji prostorný, slunný byt o dispozici 4+1 a podlahové ploše 80 m² v družstevním vlastnictví, který se nachází ve 2. patře bytového domu ve městě Prachatice. K bytu náleží dva balkony o velikosti 4 m² a 4,5 m² a také garáž o velikosti 19 m², umístěná v přízemí bytového domu. Byt je v původním, ale velmi dobře udržovaném stavu. Dispozice bytu je světlá, praktická a velice hezky řešená. Zdravé jádro s vanou je funkční, přičemž rozvody vody a odpady jsou již v plastu. Vytápění bytu zajišťuje elektrokotel, který ohřívá vodu do radiátorů. Pro ohřev teplé vody slouží bojler. Součástí bytu je sklepní kóje a sklep, oba situované v suterénu domu. Před domem je k dispozici dostatek parkovacích míst. Byt je ihned volný k nastěhování. Nepropáste tuto jedinou příležitost, kdy prostorné byty této velikosti se na trhu objevují jen zřídka. Město Prachatice je městem s kompletní občanskou vybaveností a zároveň s nádherným okolím, které nabízí širokou ideální pro aktivní i klidný život. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4305080
Inzerát aktualizován:	12.05.2026
Inzerát vydán:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	43319
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Balkón:	8m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²
Zastavěná plocha:	306 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Švec

Tel:

+420 777 869 294

Email:

svec@nemo-reality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemo-reality.cz