

## K prodeji, Byt 4+1, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4389140 Datum vydání: 10.03.2026

Cena za nemovitost:

**3 390 000 Kč**

Lokalita:

**Tachov**

Nabízím k prodeji velmi prostorný byt o dispozici 4+1 a celkové ploše 80 m2, který se nachází ve 3. patře panelového domu v Bohušově ulici v Plané u Mariánských Lázní.

Byt je v původním, avšak velmi udržovaném stavu, což nabízí skvělou příležitost pro nového majitele upravit si bydlení přesně podle vlastních představ a vytvořit si moderní domov na míru. Takto prostorné byty se v této lokalitě objevují jen zřídka, a proto jde o zajímavou nabídku jak pro rodinné bydlení, tak i jako investici.

Velkou výhodou bytu je lodžie, která poskytuje příjemné místo k odpočinku.

Dalším benefitem je plánovaná celková revitalizace domu, která zahrnuje například novou fasádu a plastová okna, což do budoucna zvýší komfort bydlení i hodnotu nemovitosti.

Planá u Mariánských Lázní nabízí klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností v dosahu jsou obchody, škola, školka, služby i dopravní dostupnost do Mariánských Lázní a okolí. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v příjemném prostředí.

Rád Vám také pomohu se zajištěním výhodného financování.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

|                   |            |
|-------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4389140    |
| Inzerát vydán:    | 10.03.2026 |
| ID zakázky v RK:  | 145        |
| Budova je z:      | Panel      |
| Stav:             | Dobrý      |
| Vlastnictví:      | Osobní     |
| Umístění:         | 3. podlaží |
| Obytná plocha:    | 80 m2      |
| Lodžie:           | ANO        |
| Užitná plocha:    | 80 m2      |
| Podlahová plocha: | 80 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Hrnčíř**

Tel:

**+420 775662549**

Email:

**info@realityhrncir.com****Jiří Hrnčíř**

Tel:

**775662549**

Adresa:

**Štipoklasý 27, 33038****Úněšov**

Web: